



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20 декабря 2019 года № 91-ОКК

г. Южно-Сахалинск

**Об установлении тарифов
организаций коммунального комплекса Сахалинской области
на подключение (технологическое присоединение) к централизованным
системам холодного водоснабжения и водоотведения**

В соответствии с Федеральным законом от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», учитывая итоги заседания региональной энергетической комиссии Сахалинской области (протокол от 20 декабря 2019 года № 82), приказываю:

1. Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения организаций коммунального комплекса Сахалинской области на период 2020-2024 годов согласно приложениям 1-7 к настоящему приказу.
2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости» и на «Официальном интернет-портале правовой информации».

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
от 20 декабря 2019 года № 91-ОКК

Тарифы

общества с ограниченной ответственностью «Стародубское жилищно-коммунальное хозяйство»,
общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис», общества с ограниченной ответственностью
«Жилсервис-1», общества с ограниченной ответственностью «Шебунино», муниципального унитарного
предприятия «Горнозаводская управляющая компания» на подключение (технологическое присоединение) к
централизованной системе холодного водоснабжения (НДС не облагаются <*>)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифа			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	руб./куб.м в сутки	387,86	399,34	411,16	423,33
2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети в расчете на 1 км, выполненной из полиэтиленовых труб диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	1345,90	1385,74	1426,76	1468,99
						1533,63

Примечание: тарифы, установленные пунктом 1 настоящего приказа, применяются в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.



**РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

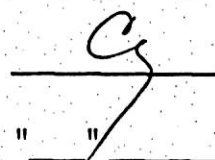
ПРОТОКОЛ
заседания правления

20 декабря 2019 г.

г. Южно-Сахалинск

№ 82

УТВЕРЖДАЮ
Председатель правления

 **Д.В.Чекрышев**
" " 2019 г.

Присутствовали:

Чекрышев Д.В. – председатель правления

Члены правления:

Черкасова Л.А.

Гурина Л.Н.

Завалей Н.П.

Виноградова Т.В.

Николаенко Ю.Л.

Члены комиссии: Табаткина Т.В.

Повестка дня

**Об установлении тарифов организаций коммунального комплекса
Сахалинской области на подключение (технологическое присоединение) к
централизованным системам водоснабжения и водоотведения на период
2020-2024 годов**

(Чекрышев Д.В., Табаткина Т.В.)

Чекрышев Д.В. предоставил слово советнику управления регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Табаткина Т.В. – открыто дело № 82/к от 16.12.2019 об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения для гарантирующих поставщиков.

Согласно пункту 83 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утверждённых постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, тариф на подключение (технологическое присоединение) включает в себя ставку тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Расчеты произведены на основании имеющихся у органа регулирования тарифов сведений об этих и (или) иных регулируемых организациях, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения в сопоставимых условиях (в том числе за предшествующие периоды регулирования), а также на основании результатов проверки их хозяйственной деятельности.

В соответствии с основными параметрами прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2020 год и на плановый период 2020 – 2024 годы, одобренными Правительством Российской Федерации 19.09.2019 при расчете тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения учтены следующие прогнозные показатели:

Показатели	2020	2021	2022	2023	2024
индекс цен промышленности	103,0%	103,7%	104,0%	104,0%	104,0%
индекс цен на строительство	107,1%	106,9%	106,5%	106,7%	106,8%

Тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения рассчитаны на основании укрупненных сметных нормативов цен, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 28.06.2017 № 936/пр.

Ставки тарифов на период 2020-2024 годов рассчитаны исходя из: норм времени на врезку в существующие сети в соответствии с Государственными сметными нормами на строительные и специальные строительные работы (ГЭСН 81-02-22-2017). Сборник 22. «Водопровод - наружные сети»; норм времени на присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в соответствии с Государственными сметными нормами на строительные и специальные строительные работы (ГЭСН 81-02-23-2017). Сборник 23. «Канализация - наружные сети».

Члены правления обсудили предложения результаты проведенных экспертом расчетов.

По результатам обсуждения Чекрышев Д.В. предложил членам правления голосовать по вопросу принятия следующего решения:

Установить тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения организаций коммунального комплекса Сахалинской области на период 2020-2024 годов.

Голосовали: единогласно.

РЭК Сахалинской области принято решение:

1. Установить тарифы организаций коммунального комплекса Сахалинской области на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на период 2020-2024 годов согласно приложениям 1-7 к настоящему протоколу.

Секретарь заседания правления

Н.Ю. Те

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к протоколу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области

от 20 декабря 2019 года № 82

Тарифы

общества с ограниченной ответственностью «Стародубское жилищно-коммунальное хозяйство»,
общества с ограниченной ответственностью «ЖилКомСервис», общества с ограниченной ответственностью
«Жилсервис-1», общества с ограниченной ответственностью «Шебунино», муниципального унитарного предприятия
«Горнозаводская управляющая компания» на подключение (технологическое присоединение) к централизованной
системе холодного водоснабжения (НДС не облагаются <*>)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер ставки тарифа			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1.	Ставка тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку водопроводной сети	руб./куб.м в сутки	387,86	399,34	411,16	423,33
2.	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети в расчете на 1 км, выполненной из полиэтиленовых труб диаметром 40 мм и менее	тыс.руб./км	1345,90	1385,74	1426,76	1468,99
						1533,63

Примечание: тарифы, установленные пунктом 1 настоящего приказа, применяются в отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. метров в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения с наружным диаметром 250 мм, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки).

<*> Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.